
Aika 23.03.2026, klo 15:00

Paikka Kaupungintalo, kaupunginhallituksen kokoushuone / Teams-yhteys

Käsiteltävät asiat

§ 80 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 81 Pöytäkirjan tarkastus

§ 82 Ilmoitusasiat

§ 83 Otto-oikeus/lautakuntien päätökset

§ 84 Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset

§ 85 Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset, kaupunginjohtaja

§ 86 Kaupunkistrategia 2026-2030

§ 87 Yhdenvertainen ja tasa-arvoinen Mikkeli - Mikkelin yhdenvertaisuus- ja tasa-arvo-ohjelma 2026-2029

§ 88 Asemakaava ja asemakaavan muutos / Metsä-Mannila, Otava, aurinkovoimala

§ 89 Kuolimo – Hanhijärvi rantayleiskaavan muutos / Emmanranta

§ 90 Viran muuttaminen työsopimussuhteiseksi tehtäväksi, joukkoliikenneinsinöörin virka

Osallistujat

Pekka Pöyry, puheenjohtaja
Jatta Juhola, 1. varapuheenjohtaja
Jani Sensio, 2. varapuheenjohtaja
Ari Liikanen, sihteeri
Eero Aho
Tapio Honkamaa
Heli Kauppinen
Suvi Kähkönen-Valtola
Kirsi Olkkonen
Petri Pekonen
Anne Puntanen
Jarno Strengell
Heidi Hänninen, viestintä- ja markkinointipäällikkö
Vesa Kallio, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja
Aki Kauranen, strategia- ja kehityspäällikkö
Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja
Annaliisa Leinonen, kaupunginlakimies
Petri Mattila, henkilöstöjohtaja
Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja
Arto Seppälä, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja
Virpi Siekkinen, sivistysjohtaja
Janne Skott, taloussuunnittelupäällikkö
Tiia Tamlander, talousjohtaja
Oskari Valtola, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

§ 80

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 81

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Tämän kokouksen pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Heli Kauppinen ja Eero Aho. Pöytäkirja tarkastetaan sähköisesti keskiviikkona 25.3.2026 ja on sen jälkeen nähtävänä kaupungin yleisessä tietoverkossa.

§ 82

Ilmoitusasiat

Kaupunginhallituksen tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Kyyhkylä Oy:n Asuntolat Oy avustuspalaus

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

§ 83

Otto-oikeus/lautakuntien päätökset

Kaupunginhallituksen tietoon saatetut pöytäkirjat:

- Kaupunkikehityslautakunta 17.3.2026

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Koska kaupunginjohtaja ei ole havainnut pöytäkirjoissa sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle kaupunginjohtaja ehdottaa, ettei kaupunginhallitus käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranomaisten tekemiin päätöksiin.

§ 84

Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset

Hankintapäällikkö

Hankintapäätökset:

§ 5 Liittyminen yhteishankintaan: teleoperaattoripalvelut 2025-2030 (Hansel) (Korvaa hankintapäällikön päätöksen §4/ 2026), 13.03.2026

§ 6 Liittyminen yhteishankintaan: AV-ratkaisut 593634 (Sarastia Oy, 1.4.26 alkaen Numera palvelut Oy), 18.03.2026

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Koska kaupunginjohtaja ei ole havainnut viranhaltijapäätöksissä sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle kaupunginjohtaja ehdottaa, ettei kaupunginhallitus käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. viranomaisten tekemiin päätöksiin.

§ 85

Otto-oikeus/viranhaltijoiden päätökset, kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtaja

Avustuspäätökset:

§ 3 Avustus testamentti- ja kuolinpesävaroista Eläkeliiton Mikkelin seudun yhdistyksen tanssitilan vuokraan vuodelle 2026, 17.03.2026

§ 4 Avustus testamentti- ja kuolinpesävaroista Etelä-Savon ADA ry:lle lastentapahtumien saavutettavuuden lisäämiseen vuonna 2026, 17.03.2026

§ 5 Avustus testamentti- ja kuolinpesävaroista Mannerheimin lastensuojeluliiton Otavan yhdistykselle otavalaisten nuorten peli-illan järjestämiseen keväällä 2026, 17.03.2026

§ 6 Avustus testamentti- ja kuolinpesävaroista Mikkelin settlementti ry:lle naapuruusviikon toteuttamiseen keväällä 2026, 17.03.2026

§ 7 Avustus testamentti- ja kuolinpesävaroista Mikkelin Seudun Omaishoitajat ja Läheiset ry:lle omaishoitajien hyvinvointiin ja osallisuuden lisäämiseen liikunnan keinoin vuonna 2026, 17.03.2026

§ 8 Avustus testamentti- ja kuolinpesävaroista Vekkuliteatteri ry:lle nukketatteri varhaiskasvatuksen taidekasvatuksen välineenä toiminnalle keväälle 2026, 17.03.2026

§ 9 Avustus testamentti- ja kuolinpesävaroista ikääntyneiden ristiinalaisten puutyökerhon tilavuokriin vuodelle 2026, 17.03.2026

§ 10 Avustus testamentti- ja kuolinpesävaroista Etelä-Savon Vapautuvien Tuki ry:n hankkeen omarahoitusosuuteen vuosille 2026-2028, korjattu päätös, 17.03.2026

§ 11 Avustus testamentti- ja kuolinpesävaroista Mikkelin työttömät ry:lle hankkeen omarahoitukseen vuosille 2026–2028, korjattu päätös, 17.03.2026

§ 12 Avustus testamentti- ja kuolinpesävaroista Non Fighting Generation ry:lle tyttöjen ja naisten tukemisen hankkeen omarahoitukseen, korjattu päätös, 17.03.2026

§ 13 Avustus testamentti- ja kuolinpesävaroista Hope ry:lle vuodelle 2026, 17.03.2026

§ 14 Avustuspäätös testamentti- ja kuolinpesävaroista myönnettävästä kuntarahoituksesta Kulttuuripaja Kajolle vuodelle 2026, 17.03.2026

§ 15 Avustus testamentti- ja kuolinpesävaroista Mikkelin rukoushuoneyhdistys ry:lle (Ruke) Polkuja osallisuuteen – romaneiden tuki Mikkeliissä- hankkeen omarahoitukseen, korjattu päätös, 17.03.2026

Muut päätökset:

§ 7 Kumppanuussopimus Mikkelin Ravirata Oy:n kanssa, 17.03.2026

§ 8 Kumppanuussopimus Taito Itä-Suomi ry:n kanssa, 18.03.2026

§ 9 Markkinointikumppanuus Saimaa Cycle Tourin pyöräilytapahtumaan 9.-12.7.2026, 18.03.2026

Ehdotus

Esittelijä: Pekka Pöyry, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Koska kaupunginhallituksen puheenjohtaja ei ole havainnut viranhaltijapäätöksissä sellaista, mikä olisi esteenä päätösten täytäntöönpanolle puheenjohtaja ehdottaa, ettei kaupunginhallitus käytä kuntalain 92 §:n mukaista otto-oikeutta em. päätöksiin.

§ 86

Kaupunkistrategia 2026-2030

MliDno-2025-3788

Valmistelijat / lisätiedot:

Aki Kauranen, strategia- ja kehityspäällikkö, aki.kauranen@mikkeli.fi

Uutta kaupunkistrategiaa on valmisteltu syksystä 2025 alkaen. Työ käynnistyi kaupunginvaltuuston lokakuussa pidetyssä valtuustoseminaarissa, jonka jälkeen strategiatyötä on valmisteltu prosessin pohjaksi tehdyn suunnitelman ja aikataulutuksen mukaan. Ulkopuolisena fasilitaattorina on toiminut konsulttiyhtiö MDI.

Strategiatyön ohjausryhmänä on toiminut puheenjohtajisto täydennettynä kaupunginjohtajalla, hallintojohtajalla, strategia- ja kehityspäälliköllä, kaupungin johtoryhmän henkilöstön edustajalla sekä hyvinvointikoordinaattorilla. Ohjausryhmä on kokoontunut joulou-maaliskuussa yhteensä 4 kertaa.

Uusi kaupunkistrategia on valmisteltu vaiheittain ja osallistavasti siten, että valmistelussa on kuultu laajasti luottamushenkilöitä, keskeisiä sidosryhmiä, kuntalaisia, kaupungin viranhaltija- ja asiantuntijajohtoa sekä kaupungin henkilöstöä. Valmistelutyö on koottu ohjattuun prosessiin, jossa on yhdistetty tilannekuvatyö, tavoitteiden ja painopisteiden yhteinen jäsentäminen sekä strategian toteutuksen ja seurannan periaatteiden tarkentaminen.

Ennen varsinaisen strategian laadintaa työn pohjalle koottua tilannekuvaa on täydennetty seuraavilla toimenpiteillä sekä tilaisuuksilla:

- Joulukuussa 2025 toteutettiin 10 avainhenkilöhaastattelua, järjestettiin 7 fokusryhmäkeskustelua, järjestettiin strategiatyöpaja kaupungin konserniyhtiöille, toteutettiin asukkaille avoin kuntalaiskysely sekä strategiaan liittyvä kysely henkilöstölle osana laajempaa henkilöstökyselyä
- Tammikuussa 2026 järjestettiin kuntalaisille avoin Tulevaisuuspäivä, johon osallistui n. 70 henkilöä ja lisäksi toteutettiin erillinen yrittäjille suunnattu kysely.

Lisäksi strategian valmistelun etenemisestä on kerrottu kaupungin omilla nettisivuilla, jossa on myös ollut kaikille avoin palautelinkki strategian valmisteluun liittyvien näkökulmien ja ajatusten saattamiseksi osaksi valmistelutyötä.

Kaupunginvaltuuston ensimmäinen työpaja/iltakoulu järjestettiin 26.1., jossa valtuustolle esiteltiin mittavan tausta-aineiston keskeiset huomioid ja esille nousseet asiat. Ensimmäisen työpajan tuotoksena saatiin hahmotettua 3 erillistä strategian teemaa sekä 2 strategian läpileikkaavaa osa-aluetta. Tämän jälkeen alustavaa strategialuonnosta hyödynnettiin helmikuun puolessa välissä esille nousseiden strategiateemojen keskeisille sidosryhmille järjestetyissä työpajoissa. Kaupungin henkilöstölle strategian valmistelutilannetta selvitettiin 18.2. järjestetyssä henkilöstöinfossa.

Valmistelun toisessa vaiheessa helmikuussa 2026 keskityttiin strategisten teemojen kuvaamiseen, tavoitteiden asettamiseen sekä strategiaa toteuttavien toimenpiteiden

kuvaamiseen. Alustavaa strategialuonnosta esiteltiin kaupunginvaltuuston toisessa työpajassa/iltakoulussa 2.3. ja jonka palautteen pohjalta strategialuonnosta on työstetty edelleen.

Tällä hetkellä valmisteussa on keskitytty sisältöjen viimeistelyyn, kaupungin arvoihin ja strategiatyön mittareihin. Strategiakokonaisuuteen liittyvä tämänhetkinen esitys käydään läpi kokouksessa.

Kaupunginvaltuustolle järjestetään suunnitelman mukaisesti kolmas työpaja/iltakoulu tiistaina 24.3.. Tilaisuuden tavoitteena on strategialuonnoksen käsittelyn (ml. mittarit ja seuranta) lisäksi sopia strategian käytäntöön viemisestä (ml. strategiaa täydentävät ohjelmat ja suunnitelmat).

Alustavasti tehdyn linjauksen mukaan tavoitteena on, että kaupunginhallituksen kokouksen ja tulevan valtuuston iltakoulun evästyksillä viimeistelty strategiaa laajemmin taustoittava esitys ja siitä tehty tiivistetty ”huoneentaulu” on päätettävänä kaupunginhallituksen 30.3. kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus käy läpi valmistellun strategialuonnoksen ja toteaa, että kokouksessa esille nousseiden asioiden lisäksi jatkovalmistelussa hyödynnetään 24.3. järjestettävän kaupunginvaltuuston työpajan/iltakoulun tuloksia. Esille nousseiden huomioiden pohjalta päivitetty esitys Mikkelin kaupunkistrategiaksi vuosille 2026-2030 tuodaan päätettäväksi kaupunginhallituksen 30.3. kokoukseen.

§ 87

Yhdenvertainen ja tasa-arvoinen Mikkeli - Mikkelin yhdenvertaisuus- ja tasa-arvo-ohjelma 2026–2029

MliDno-2026-553

Valmistelijat / lisätiedot:

Arja Väänänen, hyvinvointikoordinaattori, arja.vaananen@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Kh 23.3.2026 Mikkelin yhdenvertaisuus ja tasa-arvo -ohjelma 2026-2029

2 Liite Kh 23.3.2026 Yhdenvertaisuus-ja tasa-arvo-ohjelman 2026-2029 lisäaineisto

Yhdenvertaisuuslain (1325/2014, 1192/2022) tarkoituksena on edistää yhdenvertaisuutta ja ehkäistä syrjintää sekä tehostaa syrjinnän kohteeksi joutuneen oikeusturvaa. Laki velvoittaa viranomaisen arvioimaan yhdenvertaisuuden toteutumista toiminnassaan ja ryhtymään tarvittaviin toimenpiteisiin yhdenvertaisuuden toteutumisen edistämiseksi. Edistämistoimenpiteiden on oltava viranomaisen toimintaympäristö, voimavarat ja muut olosuhteet huomioon ottaen tehokkaita, tarkoituksenmukaisia ja oikeasuhtaisia.

Viranomaisella on oltava suunnitelma tarvittavista toimenpiteistä yhdenvertaisuuden edistämiseksi.

Laissa määritellään, ettei ketään saa syrjiä iän, alkuperän, kansalaisuuden, kielen, uskonnon, vakaumuksen, mielipiteen, poliittisen toiminnan, ammattiyhdistystoiminnan, perhesuhteiden, terveydentilan, vammaisuuden, seksuaalisen suuntautumisen tai muun henkilöön liittyvän syyn perusteella. Syrjintä on kielletty riippumatta siitä, perustuuko se henkilöä itseään vai jotakuta toista koskevaan tosiseikkaan tai oletukseen.

Lain naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta (609/1986, 101/2023) tarkoituksena on estää sukupuoleen perustuva syrjintä ja edistää naisten ja miesten välistä tasa-arvoa sekä tässä tarkoituksessa parantaa naisten asemaa erityisesti työelämässä. Lain tarkoituksena on myös estää sukupuoli-identiteettiin tai sukupuolen ilmaisuun perustuva syrjintä.

Mikkelin yhdenvertaisuus- ja tasa-arvo-ohjelma vastaa laissa määriteltyihin velvoitteisiin kunnalle. Ohjelman valmistelusta vastasi moniammatillinen työryhmä, jossa on edustus kaupungin eri toimialoilta, puheenjohtajana toimii hyvinvointikoordinaattori Arja Väänänen. Ohjelman avulla kaupunki pyrkii vahvistamaan asukkaidensa välistä yhteenkuuluvuutta ja tasa-arvoa.

Tehty ohjelma perustuu oikeusministeriön [Hyviin väestösuhteisiin](#). Osana ohjelman valmistelua mikkeliläisiltä kysyttiin syksyllä 2025 kyselyllä kokemuksia yhdenvertaisuudesta ja tasa-arvon toteutumisesta kaupungin toiminnassa, palveluissa ja päätöksenteossa. Vastaava kysely toteutettiin myös kaupungin henkilöstölle. Lisäksi loppuvuodesta 2024-alkuvuoden 2025 aikana toteutettiin keskustelutilaisuuksia vähemmistöryhmien ja vaikuttamistoimielinten keskuudessa lähtötilanteen kartoittamiseksi yhdenvertaisuuden ja tasa-arvon suhteen.

Tavoitteena yhdenvertainen ja tasa-arvoinen Mikkeli

Ohjelman tavoitteena on pyrkiä lisäämään mikkeliäisten tietoisuutta ihmisten moninaisuudesta, mahdollistaa eri kulttuurien väliset kohtaamiset ja parantaa asukkaiden turvallisuuden tunnetta.

Mikkelin kaupunki on sitoutunut turvallisemman tilan periaatteisiin kaikessa toiminnassaan ja toimitiloissaan ja kannustaa myös kaupungin muita yhteisöjä ja organisaatioita luomaan omat periaatteensa sosiaalisen turvallisuuden lisäämiseksi.

Ohjelman tavoitteena on, että jokainen mikkeliäinen voi tuntea itsensä arvokkaaksi ja tulla kuulluksi omana itsenään.

Ohjelman tavoitteiden toteutumista seurataan vuosittain ja raportoidaan osana hyvinvointiohjelman raportointia. Seurannasta vastaa yhdenvertaisuus- ja tasa-arvotyöryhmä.

Hyvinvointikoordinaattori Arja Väänänen esittelee yhdenvertaisuus- ja tasa-arvo-ohjelman.

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Mikkelin yhdenvertaisuus- ja tasa-arvo-ohjelman 2026-2029.

Kaupunkikehityslautakunta, § 58, 20.05.2025

Kaupunginhallitus, § 70, 16.03.2026

Kaupunginhallitus, § 88, 23.03.2026

§ 88

Asemakaava ja asemakaavan muutos / Metsä-Mannila, Otava, aurinkovoimala

MliDno-2024-3621

Kaupunkikehityslautakunta, 20.05.2025, § 58

Valmistelijat / lisätiedot:

Kalle Räinä, asemakaavapäällikkö, Kalle.Raina@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Kkltk 20.5.2025 Asemakaava ja muutos Metsä-Mannila

Maankäyttö- ja kaupunkirakenneyksikkö lähettää otsikossa mainitun 7. päivänä toukokuuta 2025 päivätyn asemakaavan ja asemakaavanmuutoksen kaupunkikehityslautakunnan käsiteltäväksi.

Asemakaavan muutosluonnos koskee tiloja 491-443-3-218 Metsä-Mannila, 491-430-10-155 Uusi-Pesu ja 491-430-10-154 Otavanportti. Lisäksi mukana on tiealuetta (VT 5) 491-895-0-5 Helsinki -Sodankylä

Suunnittelualueen kuvaus

Kaava-alue sijoittuu Mikkeliin Otavan taajamaan, Mikkelin keskustasta noin 10 kilometriä lounaaseen. Alue on tällä hetkellä metsää ja peltoa sekä maantiealuetta. Suunnittelualueen eteläpuolella kulkee voimajohto ja sen eteläosassa on sähköasema, mikä tekee sijainnista otollisen aurinkovoimalle.

Suunnittelualueen halkaisee VT 5, eli ns. Lahdentie, jonka etelä- ja pohjoispuolille varsinainen hanke sijoittuu. Maantiealue osoitetaan kaavassa tiealueen rajojen mukaisesti. Etelämpänä suunnittelualueen läpi kulkee pienempi Reinikkalantie, jolle liitytään Lahdentieltä ja joka päättyy Oulanki-järven rantaan. Hieman suunnittelualueen länsipuolelle jäävät Vanha Otavantie sekä rautatiealue.

Kaava-alueen kokonaisala on noin 75,7 ha.

Kaavalle asetetut tavoitteet

Suunnittelun päätavoitteena on sijoittaa alueelle aurinkovoimala, ottaen huomioon alueen ympäristö ja maisemalliset arvot. Suunnittelun aikana on laadittu selvitykset koskien mm. luontoarvoja, maisemaa, hulevesiä, liikennemelua ja hiilitasetta.

Hankkeen käynnistäminen ja kaavaprosessi

Asemakaavan suunnittelu on virallisesti käynnistynyt kaupungin päätöksellä 8.1.2025. Osalliset on otettu mukaan suunnitteluprosessiin tiedottamalla asiasta kaupungin verkkosivuilla, lehti-ilmoituksin ja järjestämällä yleisötilaisuus heti vireilletulon jälkeen 9.1.2025. Maanomistajille on lähetetty kirje, ja viranomaisille on tiedotettu suunnittelun käynnistymisestä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettiin 8 kpl viranomaislausuntoja ja 4 mielipidettä.

Asemakaavan laatii Karttaako Oy.

Kaavaratkaisun sisältö

Asemakaavassa osoitetaan maa- ja metsätalousaluetta/energiahuollon aluetta, joka on varattu aurinkoenergian tuotantoon (M/EN-aur). Hankealueen ympärille jätetään laajat suojaviheralueet (EV-1).

Suunnittelualueen läpi kulkeva Lahdentie ja sen liittymä osoitetaan maantiealueena (LT). Luontoselvityksessä esille noussut Mannilan letto jätetään rakentamisen ulkopuolelle MY-alueelle ja osoitetaan omalla merkinnällään (luo). Ekologiseksi käytäväksi hankealueen sisällä osoitetaan maa- ja metsätalousaluetta (M-1) ja ajoyhteyttä varten maa- ja metsätalousalueen sisällä (M). Lisäksi alueelle osoitetaan TY-1 Teollisuusrakennusten alue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Alueelle ei saa sijoittaa ympäristöhäiriöitä aiheuttavaa toimintaa.

Maanomistus

Hankekehittäjät on vuokranneet alueen maanomistajilta aurinkovoimalahankkeen toteuttamista varten. Metsä-Mannilan ja Uusi-Pesun tilat omistavat yksityiset henkilöt ja Otavanportin tilan Mikkelin kaupunki. Maantiealueen omistaa valtio.

Mitoitus

Aurinkovoimala-alueita on osoitettu merkinnällä M/EN-aur yhteensä 55,53 ha ja teollisuutta varten osoitettua TY-1-aluetta on yhteensä 1,58 ha. Muita alueita on yhteensä 20,17 ha. TY-1 alueelle on osoitettu rakennusoikeutta 5000 k-m² ja en-2 alueelle 2000 k-m².

Laaditut selvitykset

- Will & Must Oy, Luontoselvitys 2024 Otavan aurinkovoimahanke, Mikkeli (Luontoselvitys Robur, 30.10.2024)
- Maisemaselvitys, Mikkelin Otavan aurinkopuistohanke 2024 (Tengbom Oy, 16.12.2024)
- Hulevesiselvitys, Otavan aurinkovoimahanke (Taratest Oy, 17.1.2025)
- Mikkelin aurinkovoimalan hiilitaselaskelma (WSP Finland Oy, 17.2.2025)
- Liikennemeluselvitys, Metsä-Mannilan asemakaava, Mikkeli (Taratest Oy, 31.3.2025)

Alueelta on lisäksi teetetty havainnekuvia.

Selvitysten teettämisestä on vastannut Sitema Oy.

Asemakaava- ja asemakaavan muutosluonnoksen kaavakartta on selostuksen liitteenä 2.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta päättää, että se hyväksyy alustavasti 36. kaupunginosan (Otava) asemakaavoittamattomia osia ja korttelia 218 koskevan asemakaavan ja asemakaavan muutosluonnoksen (Metsä-Mannila), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Etelä-Savon maakuntaliitto, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus, Pohjois-Savon elinkeino-,

liikenne- ja ympäristökeskus (liikenne ja infrastruktuuri), Väylävirasto, Riihisaari – Savonlinnan museo, Mikkelin kaupungin museot, Mikkelin Vesilaitos, Etelä-Savon pelastuslaitos, Mikkelin seudun ympäristöpalvelut, Mikkeli-Seura ry, Otava-Seura ry, Etelä-Savon Energia Oy, Järvi-Suomen Energia Oy, Suur-Savon Sähkö Oyj, Mikkelin yrittäjät ry, Etelä-Savon yrittäjät ry, MPY Telecom Oy, Puolustusvoimat, teleoperaattorit, Infra-aluepalvelut sekä rakennusvalvonta- ja jätehuoltopalvelut - yksiköiltä.

Päätös

Asiasta käydyn keskustelun aikana Kerttu Hakala esitti, että Viitostien pohjoispuolista aurinkovoimala-aluetta pienennetään noin kolmella hehtaarilla laajentamalla suojaviheraluetta asutukseen päin. Koska kukaan ei kannattanut Kerttu Hakalan esitystä, se raukesi.

Esittelijän päätösehdotus hyväksyttiin.

Merkittään, että asemakaavapäällikkö Kalle Räinä poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Kaupunginhallitus, 16.03.2026, § 70

Valmistelijat / lisätiedot:

Kalle Räinä, asemakaavapäällikkö, Kalle.Raina@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Kh 16.3.2026 Asemakaavan muutosehdotus Metsä-Mannila

Maankäyttö- ja kaupunkirakenneyksikkö lähettää otsikossa mainitun 20. päivänä tammikuuta 2026 päivätyn asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen käsiteltäväksi.

Asemakaava ja Asemakaavan muutosehdotus koskee tiloja 491-430-10-155 Uusi-Pesu. Lisäksi mukana on tiealuetta (VT 5) 491-895-0-5 Helsinki -Sodankylä

Suunnittelualan kuvaus

Kaava-alue sijoittuu Mikkeliin Otavan taajamaan, Mikkelin keskustasta noin 10 kilometriä lounaaseen. Alue on tällä hetkellä metsää ja peltoa sekä maantiealuetta. Suunnittelualan eteläpuolella kulkee voimajohto ja sen eteläosassa on sähköasema, mikä tekee sijainnista otollisen aurinkovoimalle.

Suunnittelualueeseen kuuluu VT 5, niin sanottu Lahdentie, jonka pohjoispuolelle tämän kaavoitustyön varsinainen hankealue sijoittuu. Suunnittelualan läpi kulkee Pesuntie, jota pitkin on kulku Oulangin rantaan.

Kaava-alueen kokonaisala on noin 19,54 ha.

Kaavalle asetetut tavoitteet

Suunnittelun päätavoitteena on sijoittaa alueelle aurinkovoimala, ottaen huomioon alueen ympäristö ja maisemalliset arvot. Suunnittelun aikana on laadittu selvitykset koskien mm. luontoarvoja, maisemaa, hulevesiä, liikennemelua ja hiilitasetta. Selvitykset ovat yhteiset eteläpuolen yleiskaavan kanssa.

Hankkeen käynnistäminen ja kaavaprosessi

Asemakaavan suunnittelu on virallisesti käynnistynyt kaupungin päätöksellä 8.1.2025. Osalliset on otettu mukaan suunnitteluprosessiin tiedottamalla asiasta kaupungin verkkosivuilla, lehti-ilmoituksin ja järjestämällä yleisötilaisuus heti vireilletulon jälkeen 9.1.2025. Maanomistajille on lähetetty kirje, ja viranomaisille on tiedotettu suunnittelun käynnistymisestä.

Kaavaluonnos toimitettiin käsittelyyn toukokuussa 2025. Yleisötilaisuus pidettiin kesäkuun 2025 alkupuolella, samaan aikaan kun luonnos oli nähtävillä 28.5. – 30.6.2025.

Kaavaluonnoksesta annettiin 6 viranomaislausuntoa ja 6 huomautusta.

Kaavaluonnosvaiheen jälkeen asemakaava-alue siten pieneni merkittävästi ja kattaa jatkossa VT 5 pohjoispuolisen osan. Perusteena tässä mm. taajama-alueen läheisyys ja siten tarkemman suunnittelun tarve. VT 5 eteläpuolista osaa suunnitellaan jatkossa erillisellä yleiskaavalla. Asemakaavan luonnosvaiheen palaute on otettu kuitenkin huomioon koko alueena ja tähän palautteeseen on myös yleiskaavasta annetuissa lausunnoissa viitattu.

Asemakaavan laatii Karttaako Oy.

Kaavaratkaisun sisältö

Asemakaavassa osoitetaan maa- ja metsätalousaluetta/energiahuollon aluetta, joka on varattu aurinkoenergian tuotantoon (M/EN-au) Maa- ja metsätalousalue/ Energiahuollon alue, joka on varattu aurinkoenergian tuotantoon. Alueelle saa sijoittaa aurinkovoimalan toiminnalle tarpeellisia laitteita ja rakenteita. Alue on aidattava ennen aurinkoenergiakäytön aloittamista. Kauttaviivaa edeltävä merkintä osoittaa alueen pääkäyttötarkoituksen ennen aurinkoenergia-alueen rakentamista. Suunnittelualueen läpi kulkeva Lahdentie ja sen liittymä osoitetaan maantiedealueena (LT). Lisäksi alueelle osoitetaan TY-1 Teollisuusrakennusten alue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia. Alueelle ei saa sijoittaa ympäristöhäiriöitä aiheuttavaa toimintaa.

Maanomistus

Hankekehittäjät on vuokranneet alueen maanomistajilta aurinkovoimalahankkeen toteuttamista varten. Uusi-Pesun tila on yksityisomistuksessa.

Mitoitus

Aurinkovoimala-alueita on osoitettu merkinnällä M/EN-au yhteensä 9,31 ha ja teollisuutta varten osoitettua TY-1-aluetta on yhteensä 1,82 ha. Muita alueita on yhteensä 8,4 ha. TY-1 alueelle on osoitettu rakennusoikeutta 5000 k-m².

Asemakaava- ja asemakaavan muutosehdotuksen kaavakartta on selostuksen liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että se hyväksyy alustavasti 36. kaupunginosan (Otava) asemakaavoittamattomia osia ja korttelia 218 koskevan asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen (Metsä-Mannila), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä

viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Lupa- ja valvontavirasto, Elinvoimakeskus, Väylävirasto, Riihisaari – Savonlinnan museo, Mikkelin Vesilaitos, Etelä-Savon pelastuslaitos, Mikkelin seudun ympäristöpalvelut, Mikkeli-Seura ry, Otava-Seura ry, Etelä-Savon Energia Oy, Järvi-Suomen Energia Oy, Suur-Savon Sähkö Oyj, Mikkelin yrittäjät ry, Etelä-Savon yrittäjät ry, MPY Telecom Oy, Puolustusvoimat, teleoperaattorit, Infra-aluepalvelut sekä rakennusvalvonta- ja jätehuoltopalvelut -yksiköiltä.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti jättää asian yksimielisesti pöydälle.

Merkitään, että pöytäkirja tarkastettiin tämän pykälän osalta kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 23.03.2026, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:

Kalle Räinä, asemakaavapäällikkö, Kalle.Raina@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Kh 23.3.2026 Asemakaavan muutosehdotus Metsä Mannila

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että se hyväksyy alustavasti 36. kaupunginosan (Otava) asemakaavoittamattomia osia ja korttelia 218 koskevan asemakaavan ja asemakaavan muutosehdotuksen (Metsä-Mannila), asettaa sen julkisesti nähtäville sekä pyytää siitä viranomaislausunnot seuraavilta tahoilta: Lupa- ja valvontavirasto, Elinvoimakeskus, Väylävirasto, Riihisaari – Savonlinnan museo, Mikkelin Vesilaitos, Etelä-Savon pelastuslaitos, Mikkelin seudun ympäristöpalvelut, Mikkeli-Seura ry, Otava-Seura ry, Etelä-Savon Energia Oy, Järvi-Suomen Energia Oy, Suur-Savon Sähkö Oyj, Mikkelin yrittäjät ry, Etelä-Savon yrittäjät ry, MPY Telecom Oy, Puolustusvoimat, teleoperaattorit, Infra-aluepalvelut sekä rakennusvalvonta- ja jätehuoltopalvelut -yksiköiltä.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Kaupunkikehityslautakunta, § 29, 17.03.2026

Kaupunginhallitus, § 89, 23.03.2026

§ 89

Kuolimo – Hanhijärvi rantayleiskaavan muutos / Emmanranta

MliDno-2025-3823

Kaupunkikehityslautakunta, 17.03.2026, § 29

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Frosti, kaavoitusinsinööri, minna.frosti@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Kkltk 17.3.2026 Emmanranta ryk muutos

Maankäyttö ja kaupunkirakenne -yksikkö lähettää otsikossa mainitun 3. päivänä maaliskuuta 2026 päivätyn rantayleiskaavan muutosehdotuksen kaupunkikehityslautakunnan käsiteltäväksi.

Kaavamutoksen on laatinut PlanDisain Oy maaomistajien aloitteesta.

Alueella on voimassa Kuolimon – Hanhijärven alueen osayleiskaava, joka on hyväksytty Suomenniemen kunnanvaltuustossa 9.8.1998. Suunnittelualue sijoittuu Kuolimojärven rannalle Hietoinlahteen tiloille 491-504-1-21, 491-504-1-5 ja 491-504-1-6.

Kaavamuuotos on tullut vireille 27.1.2026 päivätyllä kirjeellä, jonka liitteenä on ollut kaavaselostusluonnos sisältäen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä kaavaluonnos. Selostus ja kaavaluonnos olivat nähtävillä 27.1.- 27.2.2026.

Määräaikaan mennessä saatiin neljä lausuntoa. Etelä-Savon pelastuslaitoksen, Lupa- ja valvontaviraston, Itä-Suomen elinvoimakeskuksen tai Riihisaari – Savonlinnan museon (alueellinen vastuumuseo) lausunnoissa ei ollut huomautettavaa.

Ehdotus

Esittelijä: Jouni Riihelä, kaupunkikehitysjohtaja

Kaupunkikehityslautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy alustavasti Kuolimo – Hanhijärvi rantayleiskaava muutoksen tiloille 491-504-1-21, 491-504-1-5 ja 491-504-1-6, asettaa sen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot rakennusvalvonnalta, Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta, Museovirastolta, Riihisaari – Savonlinnan museolta, Itä-Suomen elinvoimakeskukselta ja Etelä-Savon pelastuslaitokselta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Päätös

Hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 23.03.2026, § 89

Valmistelijat / lisätiedot:

Minna Frosti, kaavoitusinsinööri, minna.frosti@mikkeli.fi

Liitteet

1 Liite Kh 23.3.2026 Emmanranta ryk muutos

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy alustavasti Kuolimo – Hanhijärvi rantayleiskaava muutoksen tiloille 491-504-1-21, 491-504-1-5 ja 491-504-1-6, asettaa sen julkisesti nähtäville ja pyytää siitä lausunnot rakennusvalvonnalta, Mikkelin seudun ympäristöpalveluilta, Museovirastolta, Riihisaari – Savonlinnan museolta, Itä-Suomen elinvoimakeskukselta ja Etelä-Savon pelastuslaitokselta.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Maankäyttö ja kaupunkirakenne / kaavoitusinsinööri, toimistosihteeri

§ 90

Viran muuttaminen työsopimussuhteiseksi tehtäväksi, joukkoliikenneinsinöörin virka

MliDno-2026-1299

Valmistelijat / lisätiedot:

Linda Asikainen, palvelujohtaja, linda.asikainen@mikkeli.fi

Joukkoliikenneinsinöörin virka (vakanssi nro 2077) on perustettu kh 15.12.2014 § 455 kelpoisuusvaatimuksena ammattikorkeakoulun insinööritutkinto tai aikaisempi insinööritutkinto

Kuntalain 11 luku 87 §:n mukaisesti kunnan palveluksessa oleva henkilöstö on virkasuhteessa tai työsopimussuhteessa kuntaan. Virkasuhteesta ja työsopimussuhteesta säädetään erikseen. Tehtävää, jossa käytetään julkista valtaa, hoidetaan virkasuhteessa. Tällaista tehtävää varten perustetaan virka. Perustellusta syystä henkilö voidaan kuitenkin ottaa tällaiseen tehtävään virkasuhteeseen myös ilman, että tehtävää varten on perustettu virkaa. Saman lain 88 § viran perustaminen ja lakkauttaminen mukaan viran perustamisesta ja lakkauttamisesta päättää valtuusto tai hallintosäännössä määrätty kunnan muu toimielin. Kun virka, jossa ei käytetä julkista valtaa, tulee avoimeksi, se lakkautetaan.

Nykyinen viranhaltija on irtisanonut virkasuhteen ja viran vapauduttua on syytä tarkastella tehtävän sisältöä ja palvelussuhteen muotoa.

Joukkoliikenneinsinöörin tehtävässä ei käytetä julkista valtaa. Tästä syystä virka muutetaan työsopimussuhteiseksi tehtäväksi.

Mikkelin kaupungin hallintosäännön luvun 8 henkilöstö 56 § Virkasuhteen muuttaminen työsuhteeksi mukaan kaupunginhallitus päättää virkasuhteen muuttamisesta työsuhteeksi.

Ehdotus

Esittelijä: Janne Kinnunen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää muuttaa joukkoliikenneinsinöörin viran (vakanssi nro 2077) työsopimussuhteiseksi tehtäväksi.

Pöytäkirja tarkastetaan tämän pykälän osalta kokouksessa.

Tiedoksi

Henkilöstöpalvelut, vuokraus- ja käyttöpalvelut/palvelujohtaja